

LOTIFICACIÓN E INTEGRACIÓN PARCELARIA

EXP. N°

1.- INDIQUE EL TIPO DE CERTIFICACIÓN SOLICITADA:

- LOTIFICACIÓN: ☐

- INTEGRACIÓN ☐

FECHA: _____

N° CATASTRAL: _____

2.- DATOS DEL PROPIETARIO:

Nombre: _____

C.I./RIF _____ Firma: _____

Teléfono propietario: _____

Email: _____

3.- DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL (anexar copia del documento que lo acredite como tal):

Nombre: _____

C.I. _____ Firma: _____

Teléfono Representante legal: _____ teléfono de gestor _____

Email: _____

4.- DATOS DEL INMUEBLE:

- Área de Terreno: _____ m²

- Ubicación: Calle _____ N° _____ Urb. y/o Sector: _____

Declaración Jurada: Yo _____ portador de la C.I. N° _____ declaro que toda la documentación presentada es real y me adhiero a las multas y sanciones que estén establecidas en caso de incumplimiento.

Recibe: _____

5.-Anexo a la presente solicitud los siguientes recaudos:

REQUISITOS		Una (1) Copia de la Solvencia Municipal
		Una (01) copia de la ficha catastral Actualizada
		Si el trámite es realizado por un Representante, el mismo debe presentar autorización del Propietario con copia de cédula de identidad.
		Una (01) copia del documento registrado de propiedad del inmueble
		Consignación de timbres fiscales estatales
		Cancelación de tasa administrativa una vez procesada la solicitud.
LOTIFICACIÓN		- Croquis de ubicación - Solvencia del Profesional Responsable por parte del C.I.V. - Tres (03) juegos de copias de planos topográficos referidos a coordenadas U.T.M. REGVEN del terreno original y de las sub- parcelas definitivas indicando distancia de los linderos, las vértices que la conforman, áreas resultantes y vialidad acotada. - Un (01) CD con los planos grabados en formato AUTOCAD
INTEGRACIÓN		- Croquis de ubicación. - Una (01) copia de la ficha de catastro actualizada de cada una de la parcelas - Una (01) copia del documento registrado de propiedad de cada una de las parcelas. - Tres (03) juegos de copias de planos topográficos referidos a las coordenadas U.T.M. REGVEN de los terrenos originales y la parcela única producto de la integración, indicando distancias de los linderos, las vértices que la conforman, área resultante y vialidad acotada. - Un (01) CD con los planos grabados en formato AUTOCAD.

NOTA:

- NO SE ACEPTARÁN RECAUDOS INCOMPLETOS.**
- NO SE ACEPTARÁN DOCUMENTOS VENCIDOS**
- TODA LA DOCUMENTACIÓN Y PLANOS CORRECTAMENTE DOBLADOS, SE ENTRAGARÁN EN CARPETAS MARRON TAMAÑO OFICIO CON SUS RESPECTIVOS GANCHOS Y DEBIDAMENTE ORDENADOS.**
- EL TRAMITE ADMINISTRATIVO REQUIERE DE SU ANALISIS ENTRE DIEZ (10) Y NOVENTA (90) DÍAS.**
- LA DIRECCIÓN QUEDA EN LIBERTAD DE SOLICITAR CUALQUIER OTRO DOCUMENTO QUE CONSIDERE NECESARIO PARA LA REVISIÓN DEL PROYECTO.**

Firma Propietario / Representante Legal